



ประกาศมหาวิทยาลัยรามคำแหง
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟและอาหารว่าง

ด้วยมหาวิทยาลัยรามคำแหง มีความประสงค์จะคัดเลือกผู้ประกอบการ หรือผู้มีสิทธิใช้ Franchise กิจการร้านเครื่องดื่มที่มีได้มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ ซึ่งมีกาแฟเป็นเครื่องดื่มหลักพร้อมอาหารว่าง โดยให้ผู้มีความประสงค์จะเข้าเสนอราคายื่นซองเสนอราคาเพื่อเข้ารับการคัดเลือกตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑.๑ ต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งเป็นผู้ประกอบการหรือเป็นผู้มีสิทธิใช้ Franchise กิจการร้านเครื่องดื่มที่มีได้มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ โดยมีกาแฟที่มีคุณภาพระดับดีเป็นเครื่องดื่มหลักพร้อมอาหารว่างที่มีคุณภาพระดับดี และต้องได้จดทะเบียนการค้า และมีเลขทะเบียนการค้าและหรือเลขประจำตัวผู้เสียภาษีที่เกี่ยวข้องกับกรมสรรพากร

๑.๒ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาในกรณีนี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันใดเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาในกรณีนี้

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของราชการ

ข้อ ๒ รายละเอียดและลักษณะของงาน

๒.๑ พื้นที่ที่มหาวิทยาลัยจะให้เช่า เป็นพื้นที่ภายในบริเวณมหาวิทยาลัย ซึ่งมหาวิทยาลัยจะเป็นผู้กำหนด โดยมีขนาดไม่เกิน ๓๐ ตารางเมตร

๒.๒ ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่ที่กำหนดระยะเวลา ๓๖ เดือน ตั้งแต่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๓

๒.๓ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดสร้างร้าน และการจัดสร้างร้านต้องไม่เป็นภาระหรือกีดขวางการใช้พื้นที่ของมหาวิทยาลัย และหากเกิดความเสียหายทางร้านต้องรับผิดชอบทุกกรณี รวมทั้งต้องมีรูปแบบร้านที่ทันสมัย

๒.๔ ต้องจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีได้มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ โดยให้มีกาแฟที่มีคุณภาพระดับดีเป็นเครื่องดื่มหลัก และอาหารว่างที่มีคุณภาพระดับดี

๒.๕ ต้องมีการแสดงชนิด/ประเภท ของสินค้า และราคาของสินค้า แต่ละชนิด/ประเภท นั้น ๆ อย่างชัดเจน ณ ที่ทำการร้านดังกล่าว

๒.๖ เวลาเปิด - ปิด ทำการของร้าน คือ ๐๖.๐๐ - ๒๐.๐๐ น.

ข้อ ๓ หลักฐาน/เอกสาร ที่ต้องนำมายื่นในวันเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารหลักฐานต่างๆ ซึ่งยังใช้ได้อยู่ในปัจจุบันแยกต่างหากจากของเสนอราคาอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๓.๑ บริษัทจำกัด ได้แก่ สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ และสำเนาข้อบังคับของบริษัทซึ่งรับรองว่าเป็นฉบับที่ใช้ในปัจจุบัน หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ซึ่งออกให้ก่อนหน้าวันยื่นซองเสนอราคาไม่เกิน ๖ เดือน และทะเบียนการค้าของกรมสรรพากร ซึ่งมีการรับรองว่าตรงกับต้นฉบับจริง

๓.๒ ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียนและห้างหุ้นส่วนจำกัด ได้แก่ สำเนาหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท หรือทะเบียนการค้า กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ซึ่งออกให้ก่อนหน้าวันยื่นซองเสนอราคาไม่เกิน ๖ เดือน และยังใช้ได้อยู่ในปัจจุบัน กับสำเนาทะเบียนการค้าของกรมสรรพากร ซึ่งมีการรับรองว่าตรงกับต้นฉบับจริง

๓.๓ ร้านค้า ได้แก่ สำเนาหนังสือการจดทะเบียนพาณิชย์ ซึ่งมีการรับรองว่าตรงกับต้นฉบับจริง และหนังสือยินยอมของคู่สมรส (ถ้ามี) ให้ทำนิติกรรมได้

๓.๔ ในกรณีที่ผู้จัดการบริษัท หรือห้างหุ้นส่วน หรือเจ้าของร้านค้า แล้วแต่กรณี ไม่สามารถ เข้ายื่นซองเสนอราคาได้ด้วยตนเอง ให้ทำหนังสือมอบอำนาจให้ถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมปิดอากรแสตมป์ ๑๐ บาท (ตามประมวลรัษฎากร)

๓.๕ สำเนาเอกสารหลักฐานต่างๆ ดังกล่าวทุกแผ่นจะต้องให้ผู้มีอำนาจกระทำการแทนของ บริษัท หรือห้างหุ้นส่วน หรือร้านค้า แล้วแต่กรณีลงลายมือชื่อรับรองว่าเป็นสำเนาถูกต้องซึ่งถ่ายจากต้นฉบับจริง และประทับตราของบริษัท หรือห้างหุ้นส่วน หรือร้านค้าเป็นสำคัญ แล้วแต่กรณี

ข้อ ๔ เงื่อนไขการเสนอราคาและการพิจารณา

๔.๑ อัตราค่าเช่าราคากลางเดือนละ ๕,๐๒๕ บาท (พิจารณาเทียบเคียงตามคำสั่งกรมราชักษ์ ที่ ๗๒๐/๒๕๕๙ เรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าทดแทนและค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ ในที่ราชพัสดุ ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙)

๔.๒ ใบเสนอราคาต้องใช้ตามแบบใบเสนอราคาแนบท้ายประกาศนี้

๔.๓ คำตัดสินของมหาวิทยาลัยรามคำแหงให้ถือเป็นที่สุด


ข้อ ๕ วัน เวลา สถานที่ ในการยื่นซองเสนอราคา

ณ งานวินัยและนิติการ กองการเจ้าหน้าที่ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๔ มหาวิทยาลัย รามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๓ มกราคม ถึง ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามได้ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๓๑๐๘๐๖๒ ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๖ วัน เวลา สถานที่ ในการเปิดซองและพิจารณาคัดเลือกผู้เข้าเสนอราคา

ในวันอังคารที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๕ อาคารสำนักงาน อธิการบดี มหาวิทยาลัยรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วุฒิศักดิ์ ลาภเจริญทรัพย์)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยรามคำแหง

แบบใบเสนอราคา

เรียน.....(ประธานคณะกรรมการ)

๑. ข้าพเจ้า.....(ผู้เสนอราคา)

อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ตามประกาศประกาศมหาวิทยาลัยรามคำแหง เรื่อง การให้เช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟและอาหารว่าง ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๐ โดยตลอดและรับข้อกำหนดและเงื่อนไขต่าง ๆ นั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่ประกาศดังกล่าวกำหนด

๒. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอเช่าพื้นที่ในมหาวิทยาลัยรามคำแหง เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟที่มีคุณภาพระดับดีและอาหารว่างมีคุณภาพระดับดี จึงขอยื่นซองเสนอราคาเพื่อเข้ารับการคัดเลือกตามข้อกำหนดในประกาศมหาวิทยาลัยรามคำแหง เรื่อง การให้เช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟและอาหารว่าง ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๐ โดยข้าพเจ้าขอเสนอราคาค่าเช่า เป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท (.....) ต่อเดือนตลอดระยะเวลาการเช่า (๓๖ เดือน)

๓. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ได้เช่าพื้นที่ในมหาวิทยาลัยรามคำแหง เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟที่มีคุณภาพระดับดี และอาหารว่างมีคุณภาพระดับดี ตามประกาศมหาวิทยาลัยรามคำแหง เรื่อง การให้เช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านจำหน่ายกาแฟและอาหารว่าง ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๐ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๓.๑ เข้าทำทำสัญญาตามแบบสัญญาเช่ากับมหาวิทยาลัยรามคำแหง เมื่อได้รับแจ้งให้ไปทำสัญญาดังกล่าว

๓.๒ มอบเงินสด เป็นเงินร้อยละ ๕ ของวงเงินอัตราค่าเช่าตลอดระยะเวลาเช่า ๓๖ เดือน ให้แก่มหาวิทยาลัยรามคำแหง ก่อนหรือในขณะที่ได้ลงนามในสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

๔. ข้าพเจ้ายอมรับว่ามหาวิทยาลัยรามคำแหง ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในกรณีที่ข้าพเจ้าได้เช่าเสนอราคา

๕. ข้าพเจ้าได้ตรวจทางตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมในเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่ามหาวิทยาลัยรามคำแหง ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

๖. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนหรือบริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

