



## สัญญาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ๓๗ แห่ง

สัญญาเลขที่ ๑/๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยรามคำแหง แขวง หัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง มหาวิทยาลัยรามคำแหง เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๙๙๕๐๐๐๑๙๓๔๘๓ โดย รองศาสตราจารย์สุชสมัย สุทธิบัติ รองอธิการบดีฝ่ายนิติการ ปฏิบัติราชการแทน อธิการบดี มหาวิทยาลัยรามคำแหงซึ่งต่อไปนี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท พี.เอส. เจนเนอเรชั่น จำกัด เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๕๕๒๕๐๒๘๕๓๐ ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ เลขที่ ๙๖๙ ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดย นายประวัติดันตวิภาพงษ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ. ๓๑๑๐๙๕๓ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ๓๗ แห่ง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ ๙ และผู้รับจ้างจะต้องทำงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการมีกำหนดเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ เป็นราคาค่าจ้างทั้งสิ้น ๖๘,๐๒๘,๒๕๖.- บาท (หกสิบล้านสองหมื่นแปดพันสองร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔,๔๕๐,๔๕๖.- บาท (สี่ล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่ร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการตามสัญญาข้อ ๑. โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย ใช้วัสดุเครื่องมือเครื่องใช้และอุปกรณ์ทำความสะอาดชนิดดี โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น เพื่อประกอบการรับจ้างตามสัญญานี้ ด้วยความประณีตเรียบร้อยจนสิ้นอายุสัญญา ยกเว้นน้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้พอสมควรแก่การปฏิบัติงานตามสัญญา ข้อ ๑ รวมทั้งสถานที่เก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการทำความสะอาด ซึ่งผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาให้ แต่ผู้รับจ้างต้องจัดกุญแจ และต้องรับผิดชอบเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุ อุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าวด้วยตนเอง

ข้อ ๓. ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของบริษัท ธนาคาร กลีกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนนวลจันทร์ เลขที่ ๑๐๐๐๑๔๓๖๖๖๒๒ ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ เป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง เป็นเงินจำนวน ๓,๔๐๑,๔๑๓.- บาท (สามล้านสี่แสนหนึ่งพันสี่ร้อยสิบสามบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบ ในการปฏิบัติตามสัญญา โดยมีอาหารประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่ และความรับผิดชอบตามสัญญา และหากจ้างเป็นเงินหลักประกันถูกหักลดน้อยลง เพราะผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าปรับ หรือค่าเสียหาย หรือการผิดสัญญาไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะนำมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ผู้รับจ้างมอบหนังสือจากผู้ว่าจ้าง



ผู้ว่าจ้าง

หลัก.....

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันตามสัญญาแล้วทุกประการ

ข้อ ๔. ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นงวด

งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒ งวด ในอัตรางวดละ ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ดังนี้

งวดที่ ๑ ประจำเดือน ตุลาคม ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

งวดที่ ๒ ประจำเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

งวดที่ ๓ ประจำเดือน ธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๐

งวดที่ ๔ ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑

งวดที่ ๕ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

งวดที่ ๖ ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๑

งวดที่ ๗ ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

งวดที่ ๘ ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

งวดที่ ๙ ประจำเดือน มิถุนายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๐ ประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๑ ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) วันที่ ๑ - ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๒ ประจำเดือน กันยายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๖๙,๐๒๐.๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันยี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ในวันที่ ๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑

โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้าง หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงาน ที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขานนทบุรี ชื่อบัญชี บริษัท ที.เอส.เจเนอเรชั่น จำกัด เลขที่บัญชี ๙๘๔-๒-๑๘๒๘๙-๙ บัญชีประเภทออมทรัพย์ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงิน ค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอม

ผู้ว่าจ้างโอนเงินโอนในงวดนั้นๆ



ข้อ ๕. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเริ่มลงมือทำงานจ้างตามสัญญาข้อ ๑ ณ มหาวิทยาลัยรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป และสิ้นสุดในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ โดยผู้รับจ้างจะส่งพนักงานตามรายชื่อที่แจ้งให้ทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาดและปฏิบัติงานตามรายการละเอียดและเงื่อนไขตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียด ที่แนบท้ายสัญญานี้ ส่วนการทำ ความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนด ให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และ ให้นับระยะเวลาต่อ ๆ ไปตั้งแต่วันที่ต่อจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลาก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและ วันหยุดประจำสัปดาห์รวมด้วย

ข้อ ๖. ในกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่ กำหนดไว้ ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญา ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๖.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้าง ที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้บังคับในเขต กรุงเทพมหานครในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ตกลงจ้าง ทั้งหมดตามสัญญานี้ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมา ปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๖.๒ ถ้าไม่มีพนักงาน ของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานสามวันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๖.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามสัญญาภายใน ๓ วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิก สัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญา ตามความในข้อ ๖.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความ รับผิดชอบตามสัญญานี้

ข้อ ๗. ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือ บุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหาย หรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของ บุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคลากรภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำ ของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือ บุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ ๘. ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเอง หรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่ สะอาดก็ที่ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ตี หรือทำไม่ ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่ บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไข หรือไม่ปฏิบัติภายใน ๓ วัน ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ ทราบ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาดังกล่าวข้างต้น และผู้ว่าจ้างซึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจากผู้รับจ้าง ยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้



*[Handwritten signature]*

๑. ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร
๒. ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๖๘,๐๒๘.๒๕ บาท (หกหมื่นแปดพันยี่สิบแปดบาทยี่สิบห้าสตางค์) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้าง ได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือวันที่บอกเลิกสัญญาในเมื่อผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้
๓. ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

๔. เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้าง ที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้หักจากหลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อยตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย มีความประพฤติไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้างตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบภายใน ๕ วัน

ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน ของผู้ควบคุมงานและพนักงาน ที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนตามสัญญา ให้ผู้ว่าจ้างทราบในวันทำสัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลง ก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน มาทำงานทุกครั้ง และในระหว่างที่ปฏิบัติงานจะต้องติดป้ายชื่อตามที่ผู้ว่าจ้างออกให้

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง ได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวพนักงานหรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ น้ำมัน เครื่องมือเครื่องใช้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม โดยไม่ชักท้วงใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๙. สัญญานี้มีเอกสารรายละเอียดประกอบสัญญาซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

๙.๑ ผนวก ๑ สำเนาร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และรายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างเหมาบริการทำความสะอาด จำนวน ๒๓ หน้า

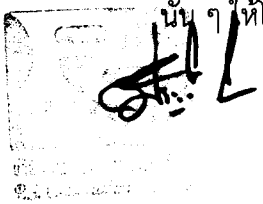
๙.๒ ผนวก ๒ สำเนาใบเสนอราคาและเอกสารเสนอราคาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ๓๗ แห่ง จำนวน ๓๓๘ หน้า

๙.๓ ผนวก ๓ สำเนาหนังสือการปรับลดราคาค่าบริการทำความสะอาดของบริษัท พี.เอส.เจเนเนเรชั่น จำกัด ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ จำนวน ๓๘ หน้า

ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแสดงรายละเอียด ประกอบสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใด ที่มีได้ระบุไว้ในรายละเอียด แนบท้ายสัญญาไว้แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้อง ตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญา ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม โดยไม่ชักท้วงใด ๆ ทั้งสิ้น

นั้น ๆ ให้โดยไม่ได้คิดเอาค่าตอบแทน เพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด



ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างจะเอางานทั้งหมด หรือส่วนหนึ่งส่วนใด แห่งสัญญาไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำ โดยไม่ได้รับอนุญาต เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในกรณีผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงาน ที่ได้จ้างช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์ หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมด หรือส่วนหนึ่งส่วนใด ตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่น โดยมีได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้

ข้อ ๑๑. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงาน ๑ คน เพื่อควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามสัญญา และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงานกับผู้ว่าจ้างคำสั่งใด ๆ หรือหนังสือแจ้งเรื่องใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญา ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้น ให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ

ข้อ ๑๒. ในกรณีที่ผู้รับจ้างตั้งตัวแทนไปควบคุมงานตามข้อ ๑๑ ถ้าผู้ว่าจ้างขอให้เปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานใหม่ ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งชื่อผู้รับจ้างให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงาน มาเป็นเหตุสุดวิสัย หรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้อ หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดมิได้

ข้อ ๑๓. ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ทำการจ้างนี้ ในเวลาที่ผู้รับจ้าง เตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็ดี กรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิ จะเข้าไปตรวจงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทน ของผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวก และช่วยเหลือตามสมควร การที่มีกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำให้ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๔. ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการแก้ไข เพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียด แนบท้ายสัญญา ได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องเลิกสัญญา การเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่ม หรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

ข้อ ๑๕. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญา ตามความใน สัญญาข้อ ๖.๒ หรือข้อ ๘. แห่งสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างรับหลักประกันสัญญา ตามสัญญาข้อ ๓ ทั้งหมด และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจ้าง ผู้อื่นทำงานต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างยินยอม ให้ผู้ว่าจ้างเรียกเอาค่าจ้างส่วนที่ เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จบริบูรณ์จากผู้รับจ้าง นอกจากนั้น ผู้รับจ้าง ยินยอมให้ ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายประการอื่นได้อันพึงมีขึ้นจากการผิดสัญญาของผู้รับจ้างได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญาจ้างนี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาจ้างต่อไป ผู้รับจ้างยินยอมปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกินหนึ่งเดือน ใน อัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน ก่อนครบ กำหนดสัญญา

ข้อ ๑๗. ผู้ว่าจ้างหรือกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิตรวจสอบและควบคุมงานให้ เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาและรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญา โดยมีสิทธิที่จะทำการใด ๆ กับงานที่จ้างนี้ได้และ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ



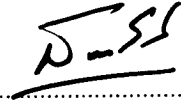
/ข้อ ๑๘.....

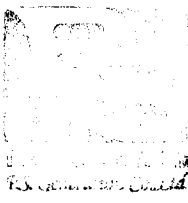
Handwritten signature and initials in the bottom left corner.

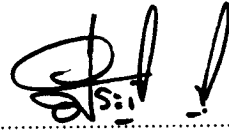
ข้อ ๑๘. การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ก็ดี อย่างไรก็ตามเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ เหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายก็ดี ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวกับเรื่องใด ๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวพันกับสัญญานี้ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงาน หรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลงหรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทำงานก็ดี ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ


สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความเหมือนกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานผู้ละฉันทละฉบับ




(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง  
 (รองศาสตราจารย์สุขสมัย สุทธิบัติ)  
 รองอธิการบดีฝ่ายนิติการ ปฏิบัติราชการแทน  
 อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร



(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง  
 (นายประวัติ รัตนวิภาพงษ์)

(ลงชื่อ)..........พยาน  
 (นางเพ็ญศิริ แซ่มงาม)

(ลงชื่อ)..........พยาน  
 (นายนรรถพล แสงขำ)

เลขที่โครงการ ๖๐๐๘๖๑๙๗๘๒๗

เลขคุมสัญญา ๖๐๑๐๑๐๐๑๔๑๕