

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

๑. ความเป็นมา

ด้วยอาคารจันทรภาณุ มหาวิทยาลัยรามคำแหง สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครศรีธรรมราช มีอายุการใช้งานมาเป็นระยะเวลาาน โดยอาคารหลังดังกล่าวเป็นที่ตั้งของห้องประชุมสุพรรณิการ์, ห้องเรียนคณะนิติศาสตร์ภาคพิเศษ และห้องสมุด ปัจจุบันตัวอาคารมีความชำรุดบกพร่อง โดยเฉพาะหลังคามีสภาพเก่าและชำรุดเมื่อฝนตกมีน้ำฝนรั่วซึมลงมาขังฝ้าเพดาน ส่งผลให้ฝ้าเพดานมีรอยกระดำกระด่าง มีเชื้อรา และเป็นรูรั่ว หากปล่อยทิ้งไว้ไม่เร่งดำเนินการ น้ำฝนที่รั่วซึมลงมาอาจสร้างความเสียหายแก่สถานที่และทรัพย์สินภายในอาคารได้ นอกจากนี้ ตัวอาคารมีสภาพเก่า สิ้นขีดตามระยะเวลาการใช้งาน มหาวิทยาลัยรามคำแหง จึงเห็นควรปรับปรุงอาคารจันทรภาณุ เพื่อให้มีการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอยู่ในสภาพสมบูรณ์

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงอาคารจันทรภาณุ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์สวยงามและให้บริการการเรียนการสอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ครั้งนี้

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือ ต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

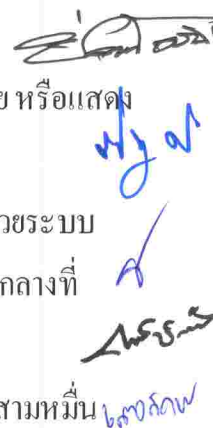
๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้อง ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธ ไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๑,๘๒๔,๔๕๐.๐๐บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับตั้งแต่วันแล้วเสร็จจนถึงวันขึ้นเอกสารประกวดราคา

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้อง ไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วน ในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ และจะต้องได้รับอนุมัติเป็นผู้ค้ากับภาครัฐจากกรมบัญชีกลางแล้ว

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่น



บาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของ โครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔

มหาวิทยาลัยรามคำแหงจะ ไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ (กรณี ป.ป.ช. ได้ขึ้นบัญชีเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ) เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะ ได้แสดงบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายตามประกาศนี้หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ไม่ว่าสัญญานั้นจะมีมูลค่าเท่าใดก็ตาม

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบรูปและรายการละเอียดของงานปรับปรุงอาคารจันทรภาณุ สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา มหาวิทยาลัยรามคำแหง

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่มหาวิทยาลัยกำหนดให้เริ่มงานในสัญญา

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๓ งวด

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๓๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

๑. งานรื้อถอน

- เคลื่อนย้ายสิ่งของวัสดุ-อุปกรณ์ต่างๆ แล้วเสร็จ
- รื้อถอนหลังคากระเบื้อง, เเชิงชาย, ฝ้าชายคา, ฝ้าเพดานและอื่นๆ แล้วเสร็จ

๒. งานซ่อมแซม

- ซ่อมแซมโครงเหล็กของเดิมทำการตัดตกแต่งทำความสะอาดพร้อมทาสีใหม่แล้วเสร็จ
- เชื่อมต่อ โครงเหล็กหลังคาของเดิมยึดออกมา ๑.๐๐ ม. แล้วเสร็จ

๓. งานหลังคา

- ติดตั้งหลังคา Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๔๐ มม. พร้อมฉนวน PU โฟม ความหนาไม่น้อยกว่า ๒ นิ้ว แล้วเสร็จ

(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๓๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

๑. งานฝ้าเพดาน

- ติดตั้งฝ้าเพดานฉาบเรียบ โดยใช้แผ่นฝ้ายิปซัมบอร์ด ความหนา ๕ มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีกันสนิมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานแบบ T-BAR โดยใช้แผ่นฝ้ายิปซัมบอร์ดความหนา ๕ มม. โครงคร่าวเหล็ก

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

ชุบสังกะสีกันสนิมแล้วเสร็จ

- ทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ

๒. งานประตูด

- ติดตั้งประตูดบานเลื่อน ด้านข้างกระจกติดตายกรอบบานและวงกบเป็นอลูมิเนียมสีขาว หนา ๒ มม. ขนาด ๒.๐๕ x ๑.๘๐ ม. กระจกดำ หนา ๖ มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งประตูดบานเปิดคู่กรอบบานและวงกบเป็นอลูมิเนียมสีขาว หนา ๒ มม. ขนาด ๒.๐๕ x ๑.๘๐ ม. กระจกดำ หนา ๖ มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งหน้าต่างบานติดตาย กรอบวงกบเป็นอลูมิเนียมสีขาว หนา ๒ มม. กระจกสีดำ หนา ๖ มม. แล้วเสร็จ

(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน)

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๔๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

๑. งานทาสี

- งานทำความสะอาดอาคารแล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวของอาคารแล้วเสร็จ

- งานตั้งนั่งร้านแล้วเสร็จ

- งานขานแนวซึลิโคนขอบประตูและหน้าต่าง ภายในและภายนอกแล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมฝ้าเพดานภายนอกแล้วเสร็จ

- งานทาสีภายในและภายนอก พร้อมบริเวณโดยรอบ

๒. งานเก็บบริเวณและงานทำความสะอาด

- งานเก็บบริเวณและงานทำความสะอาดแล้วเสร็จ

(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

๓. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณ โครงการ ๓,๖๔๘,๕๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๓,๖๔๗,๐๐๐.๐๐ บาท

๔. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

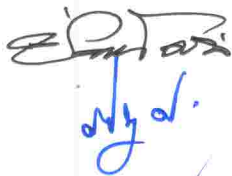
สถานที่ติดต่อ งานพัสดุ กองคลัง ชั้น ๓ อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยรามคำแหง

โทรศัพท์ ๐๒๓๑๐๘๐๕๔-๕

โทรสาร ๐๒๓๑๐๘๑๐๘

เว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และ www.fis.ru.ac.th/procurement

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ









วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

๕. หมายเหตุ

สามารถส่งคำวิจารณ์ทาง e-mail ได้ที่ mejipanisara@hotmail.com

๒๒/๑๒/๖๖
น.ย.ด.

๖

๒๖/๑๒/๖๖