

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference :TOR)  
งานปรับปรุงอาคารสถาบันคอมพิวเตอร์ จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

สถาบันคอมพิวเตอร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง เป็นหน่วยงานสนับสนุนที่มุ่งเน้นการพัฒนาเทคโนโลยีสารสนเทศ ระบบเครือข่าย รวมถึงการให้บริการด้านวิชาการต่างๆ มาอย่างต่อเนื่องให้กับมหาวิทยาลัย อาคารสถาบันคอมพิวเตอร์ได้สร้างขึ้น จำนวน ๘ ชั้น และเปิดใช้งานเมื่อวันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๕ รวมระยะเวลาถึงปัจจุบัน นับเป็นเวลา ๒๑ ปี

อาคารสถาบันคอมพิวเตอร์ (ICB) เป็นอาคารที่ประกอบไปด้วย ชั้น ๑ สำนักงานเลขานุการ เป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานของงานบริหารและธุรการ งานคลังและพัสดุ งานนโยบายและแผน งานประกันคุณภาพการศึกษา และห้องเก็บอุปกรณ์ต่างๆ, ชั้น ๒ และชั้น ๓ ศูนย์บริการเทคโนโลยีสารสนเทศเป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานเกี่ยวกับการซ่อมบำรุงเครื่องคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ต่อพ่วงต่างๆ และห้องฝึกอบรมคอมพิวเตอร์, ชั้น ๔ ฝ่ายวิชาการเป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานบริการด้านวิชาการ ฝ่ายพัฒนาและบริการสื่อเทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานเกี่ยวกับพัฒนาสื่อเทคโนโลยีสารสนเทศ, ชั้น ๕ ฝ่ายเตรียมและประมวลผลข้อมูลเป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานตรวจและประมวลผลข้อมูลการสอบ, ชั้น ๖ ห้องผู้อำนวยการสถาบันคอมพิวเตอร์ และห้องประชุม ICB605, ชั้น ๗ ฝ่ายวิเคราะห์ระบบและพัฒนา เป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานพัฒนาระบบสารสนเทศต่างๆ ของมหาวิทยาลัย และห้องประชุม ICB705 ห้องจิตสถาน, ชั้น ๘ ฝ่ายวิศวกรรมระบบเครือข่าย เป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานด้านเครือข่ายของมหาวิทยาลัยรามคำแหง และฝ่ายจัดระบบ เป็นสถานที่สำหรับปฏิบัติงานการดูแลระบบต่างๆ ที่เก็บข้อมูลของมหาวิทยาลัย และชั้นดาดฟ้า ซึ่งอาคารสถาบันคอมพิวเตอร์เปิดใช้งานมานานถึง ๒๑ ปี จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารสถาบันฯ เพื่อซ่อมแซมและบำรุงรักษาให้มีความปลอดภัยในการใช้งานอาคาร ป้องกันมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อซ่อมแซมและบำรุงรักษาให้มีความปลอดภัยในการใช้งานอาคาร ป้องกันมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเงินชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็น...

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยฯ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกลิขสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกลิขสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นว่านั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔,๗๗๔,๐๐๐-บาท (สี่ล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันคอมพิวเตอร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง เชื่อถือและเป็นสัญญาเดียว

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจกรรม ดังนี้

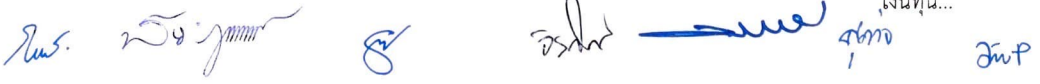
(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีกระทรวงรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท

เงินทุน...



เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่น ข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจกรรมตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้ แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

#### ๔. แบบรูปรายการ

รายละเอียดตามแบบรูปรายการละเอียดงานปรับปรุงอาคารสถาบันคอมพิวเตอร์ จำนวน ๑ งาน

#### ๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดการส่งมอบพัสดุหรืองานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาหรือวันที่มหาวิทยาลัยกำหนดให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญาจ้าง

#### ๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาจากเกณฑ์ราคา

#### ๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

๗.๑ งบประมาณรายจ่ายจากรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เป็นเงิน ๙,๕๔๘,๐๐๐-บาท (เก้าล้านห้าแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๗.๒ ราคากลาง เป็นเงิน ๙,๕๔๘,๐๐๐-บาท (เก้าล้านห้าแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

#### ๘. จวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๔ งวด ตามรายละเอียดในการแบ่งงวดงาน ดังนี้

งานงวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๒๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร ชั้น ๑-๓ แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมผนังอาคารภายใน เตรียมพื้นผิว แล้วเสร็จ
- งานเตรียมพื้นผิวก่อนทำระบบกันซึม ชั้น ๒-๓, ๖ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑-๓ แล้วเสร็จ

(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

งานงวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๓๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร ชั้น ๔-๖ แล้วเสร็จ
- งานเตรียมพื้นผิวก่อนทำระบบกันซึม ชั้น ๘ และคาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานระบบกันซึม ชั้น ๒-๓, ๖ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้น ๔-๖ แล้วเสร็จ

 งานซ่อมแซม...  
อ.น.พ

- งานซ่อมแซมผนังอาคารภายนอก เตรียมพื้นผิว แล้วเสร็จ  
(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

งานงวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๓๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานปรับปรุงพื้นภายในอาคาร ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ
- งานระบบกันซึมแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จ  
(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

งานงวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๒๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

ดังนี้


- งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานเก็บสายไฟ แล้วเสร็จ
- เก็บความเรียบร้อยของงานพร้อมทำความสะอาด แล้วเสร็จ  
(รวมระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน)

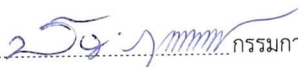
#### ๙. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ตั้งกลงจ้าง

#### ๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

รับประกันความชำรุดบกพร่อง ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว


ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายกิตติ เพ็ชรดี)


ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายพิชญ ภูมิ่ง)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายภาสกร พรเจียรนพ)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายจिरศักดิ์ พรอัครพันธุ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายวรานนท์ สุขรองแพ่ง)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายศุภกิจ ฤทธิ์ทวี)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวสากวเดือน ภูไต้ะยา)